

ESPOON VAMMAISNEUVOSTO  
ESBO HANDIKAPPRÅD

## VAMMAISNEUVOSTON JA RAKENNETAAN KAIKILLE-TYÖRYHMÄN MUISTUTUS ESPOON- LAHDEN KESKUKSEN (Lippulaiva) ASEMAKAAVAAN 410310

Vammaisneuvosto/ Vammaisneuvoston Rakennetaan kaikille työryhmä esittää seuraavien asioiden ottamista huomioon, jotta, Espoonlahden uudesta kaupunkikeskuksesta saadaan rakennettua kaikille espoolaisille esteetön, turvallinen ja käytettävä alue.

Esteettömän kulkemisen turvaamiseksi kaavaan tulee merkitä myös LE-saattopaikkojen toteuttaminen myös suurille autoille, kuten inva-takseille.

1. LE-saattoliikenteen pysähtymispaikka pääoven välittömään läheisyyteen ulos.
2. LE-saattoliikenteen pysähtymispaikka suurille autoille pysäköintitasolle, hissien välittömään läheisyyteen.

### Perustelut

Asemakaavamuutosesityksessä kerrotaan, että "Asemakaavamuutos mahdollistaa palvelutalon ja päiväkodin rakentamisen kauppakeskus Lippulaivan ja Espoonlahden metroaseman yhteyteen. Espoonlahden aluekirjastolle ja kulttuuritiloille on tilanvaraus ja samaan yhteyteen mahdollistetaan myös terveydenhuoltopalveluita."

Rakennettavalle alueelle tulee julkisia palveluita, joiden tulee olla espoolaisille käyttäjilleen sopivia, ja lain mukaisesti myös käyttöturvallisia.

Tulevaisuuden palveluverkon suunnitelmien kautta alueelle voi tulla rakennusten elinkaaren aikana sovitettavaksi myös muita julkisia palveluita. Tulevaisuuden muutoksiin ja tilojen monipuoliseen käyttöön tulee varautua jo ennakoon.

Kaikille käyttäjille sopivan, esteettömän ja turvallisen rakennuksen/rakennusten rakentaminen edellyttää monen asian huomioimista, ei vähiten liikkumisreittien oikeanlaista suunnittelua ja toteutusta.

### Pysäköinti ja saattoliikenne

Nykyisellään Espoon käytäntö määrätä saattoliikenne uusissa kaupunkikeskuksissa pysäköinti tasolle ei kuitenkaan toteudu, koska pysäköintihalleissa käytetään ja rakennetaan vain perusmitoitettua korkeutta.

Sinällään päätös pysäköintitason sisäänkäynnistä on hyvä, koska liikuntaesteisten ja terveystalveluita tarvitsevien (mm. ambulanssi) siirtyminen kauppakeskuksessa sijaitsevaan palveluyksikköön tapahtuisi tällöin sisätiloissa, säältä suojassa ja esteettömällä hissillä. Kuitenkin myös sisätiloissa matkat saattavat muodostua pitkiksi.

Erittäin huono esimerkki toteutuksesta on Ison Omenan pysäköintihalli, johon eivät mahdu ajamaan ambulanssit, invataksit tai muutkaan korkeammat pakettiautot. Ratkaisuna Ison Omenan kohdalla on käytetty saattoliikennepaikkojen siirtämistä ulkotiloihin. Kauempana pääovesta tai kadun varsilla olevat saattoliikennepaikat ovat kuitenkin monelle liikuntaesteiselle liian kaukana. Myös talvikunnossapidon puutteet (lumikasat) huonosti liikkuvien ihmisten osalta ja etenkin pyöräl-

listen apuvälineiden kanssa liikkuville ovat osoittautuneet ylipääsemättömiksi. Ambulanssin ja avun saapuminen nopeasti kohteeseen viivästyy myös tällaisessa tilanteessa.

Saattoliikenne tulee huomioida myös pääsisäänkäyntien yhteydessä ulos. Erilaiset tilanteet voivat estää pysäköintitasojen käytön ja tilanne tulee ratkaista turvallisella tavalla. Saattoliikenteelle tulee varata selkeä paikka, johon ajaminen on joustavaa ja joka ei aseta muita liikkujia vaaraan.

### **Esitys jatkotoimiksi**

Tässä kohteessa saattoliikenne sekä huolto- ja hälytysajon vaatimat mitoitukset tulee huomioida siten, että pysäköintitasojen käyttäminen on mahdollista. Saattoliikenteen edellyttämät ratkaisut tulee huomioida myös katualueella niin, että kaikkien liikkujien turvallisuus huomioidaan.

Kohteessa pitää siis huomioida korkea palveluliikenne kaavaselosteen kohdissa:

all/ma1- ja al/ma-2 sekä  
Ka-a

Liikuntaesteisten palveluliikenne tulee suunnitella sekä pysäköintihalliin saattoliikenteelle tarkoitettuille alueille että Lippulaivan korttelin katutasolle toimipisteiden pääsisäänkäyntien välittömään tuntumaan. Sijoittelussa tulee huomioida saattoliikenteen kaluston korkeus, saattopaikan mitoitus (8000 mm x 3600mm) sekä etäisyys sisäänkäynnistä (alle 20 m).

Palveluliikenteen ajoneuvoille varattu oma pysähtymisalue tulee myös sijoittaa liikenteen ohjaukseltaan muun liikenteen kanssa risteämättömään paikkaan ja se tulee materiaaleiltaan ja opastukseltaan erottua LE-käyttöön tarkoitetuksi (ks. RT 98-11235).

Yleisesti Espoon palveluiden ja/ tai ostopalveluiden sijainti tulee olla esteettömästi ja turvallisesti saavutettavissa.

Etenkin uusien kaupunkikeskusten suunnittelussa tulee miettiä rakennusten elinkaariajattelua, ja tulevaisuuden mahdollisia käyttötarkoituksia, jolloin esteettömyys ja saavutettavuus ovat tärkeä osa suunnittelua.

Riittäväällä tavalla mitoitettu saattoliikenne (isoja autoja ja tilaa 'purkamiseen') välittömästi sisäänkäyntien ja hissitorien tuntumassa tulee aina kirjata kaavaan.

Espoossa 19.4.2018

Pirkko Kuusela  
Vammaisneuvoston puheenjohtaja

Hanne Österberg  
Rakennetaan kaikille -työryhmän puheenjohtaja

Jakelu: Espoon kaupungin kirjaamo, Kaupunkisuunnittelulautakunta,  
Torsti Hokkanen, Patrik Otranen

Tiedoksi: Vammaisneuvosto ja sen Rakennetaan kaikille-työryhmä