

24.6.2020

Kaupunkiteknikan keskus  
Investoinnit, Suunnittelu  
Ramboll Finland Oy / Pertti Kotamäki

## KATUSUUNNITELMAN SELOSTUS

**KAAVA-ALUEET:** Niittyportti

**KADUN NIMI:** Niittyportti välillä Niittytaival - Merituulentie

### 1 HANKKEEN TIIVISTELMÄ

Katuhanke perustuu Niittyportin kaavamuutokseen. Kaava-alueelle on suunniteltu asuinkerrostalojen korttelialue, jolle sallitaan liike-, palvelu- ja toimistotilojen rakentaminen. Tavoitteena on tiivistää metrokeskuksen lähiympäristöä ja lisätä asuinrakentamista hyvän saavutettavuuden alueella. Korttelialueen uudistumisen myötä nykyisen Niittyportin liikennejärjestelyjä muutetaan välillä Niittysillanpuisto – Merituulentie.

Niittykummun paloasema on siirtymässä uuteen sijaan, jotta koko kaupunki olisi pelastuslaitoksen saavutettavissa paremmin. Niittyportti-katua jäsenellään uudelleen palvelemaan muuttuneita liikenteellisiä tarpeita.

### 2 SUUNNITELMAN SISÄLTÖ

#### 2.1 Katuluokka

Niittyportti on noin 120 metrin pituinen Niittymaata palveleva nykyinen kokoojakatu. Niittyportin kautta ajoneuvoliikenne ohjataan korttelialueelle. Niittyportti liittyy pohjoisessa Merituulentiehen.

Korttelialueen uudistumisen myötä nykyisen Niittyportin liikennejärjestelyjä muutetaan välillä Niittysillanpuisto – Merituulentie.

## 2.2 Poikkileikkaus

Niittyportti on 2-ajoratainen katu välillä Niittytaival – Merituulentie. Idänpuoleisen ajoradan leveys on 7,00 metriä ja lännenpuoleisen ajoradan leveys on 4,50 metriä. Ajoratojen poikkikaltevuus on yksipuolinen. Ajoradat ovat eroteltu toisistaan erotuskaistalla. Idänpuoleisen yhdistetyn jalankulku- ja pyörätien päällysteen leveys on 3,50 metriä. Lännenpuoleisen yhdistetyn jalankulku- ja pyörätien päällysteen leveys on 3,00 metriä välillä Merituulentie – Niittysillanpolku ja 2,50 metriä välillä Niittysillanpolku – Niittysillanpuisto.

Katusuunnittelualueen ulkopuolinen Niittyportin ja Merituulentien liittymä on valo-ohjattu kanavoitu liittymä.

## 2.3 Liikenne

Niittyportin liikenne on pääosin alueen asukas-, asiointi- ja työmatkaliikennettä.

Katusuunnitelman alueella ei ole joukkoliikennettä.

## 2.4 Istutukset

Esitettyjen kadunrakennustoimenpiteiden yhteydessä ei tehdä istutuksia. Erotuskaistoille tehdään kiveysalueita.

Alueen nykyisellä erotuskaistalla on pensasistutuksia.

## 2.5 Kuivatus ja vesihuolto

Niittyportin katualueella on olemassa olevia vesihuoltolinjoja sekä muita teknisiä verkostoja.

Kadun pituuskaltevuudet ovat riittävät toimivalle pintakuivatukselle.

Katualueelle rakennetaan tietoliikenneverkon linjoja.

## 2.6 Katujen rakenteet

Katurakennekerrokset on suunniteltu InfraRYL 2010 katujen päällysrakenteiden mitoitusohjeen mukaisesti.

Katurakenteiden kokonaispaksuudet ovat ajoradalla 1,06 metriä ja kevyen liikenteen väylällä 0,99 metriä.

Katujen päällysrakenteet mahtuvat katualueelle. Melusteitä ei rakenneta.

### **3 SUUNNITELMAN VAIKUTUKSET**

Esitetyillä järjestelyillä parannetaan alueen yleisten alueiden kaupunkikuvaa ja liikenteen toimivuutta Niittyportin kaava-alueella.

Ajoratojen ja kevyen liikenteen väylien kulutuskerrokset ovat asfalttia. Reunakivet ovat graniittia. Erotuskaistat kivetään.

Niittyportti valaistaan nykyisillä valaisinpylväillä ja osin siirtämällä nykyisiä valaisinpylväitä.

Suunniteltujen katujen korkeusasemat on sovitettu yhteen liittyvien alueiden korkeusasemiin.

### **4 KUSTANNUKSET JA AIKATAULU**

Niittyportin rakennuskustannukset ilman arvonlisäveroa ovat yhteensä noin 155 000 euroa.

Kadun rakentaminen on tarkoitus aloittaa vuoden 2021 aikana.

### **5 VUOROVAIKUTUS**

Niittyportin katusuunnitteluhankkeessa asukasvuorovaikutuksessa hyödynnettiin Otakan-taa.fi palvelua. Selostetuilla kalvopohjilla kerrottiin hankkeen etenemisestä ja katusuunnittelusta ja keskustelualueella kerrottiin lisätietoa katusuunnitelmien lopullisten suunnitelmaratkaisujen laatimisen tueksi. Keskustelun kautta pääsi myös esittämään kysymyksiä suunnittelijoille. Kommentointi oli avoinna 25.5.-12.6. välisenä aikana. Kaikille avoimen yleisötilaisuuden järjestäminen ei ollut mahdollista koronatilanteen vuoksi.

Kommenteissa ehdotettiin, että kaikki suojatiet rakennettaisiin korotettuna. Todettiin, että suunnittelualueella ei ole pitkiä suorja ajo-osuuksia ilman hidasteita, joten katuosuudelle ei ole perusteltua rakentaa ajohidasteita.