

Vammaisneuvoston ja sen Rakennetaan Kaikille- työryhmän lausunto Komeetta, 322031, asemakaavan muutos

Lausunto pohjautuu esittelyyn Rakennetaan kaikille -työryhmässä 1.12.2020.

Vammaisneuvoston Rakennetaan kaikille -työryhmä (jatkossa RAKA) esittää seuraavien asioiden huomioon ottamista, jotta Komeetan asemakaava ja sen ympärillä olevat kaksi muuta asemakaavan muutosaluetta, Komeetanrinne, 322025, ja Komeetanristi, 322026, lähiympäristöineen saadaan rakennettua kaikille käyttäjilleen esteettömiksi, turvallisiksi ja käytettäviksi alueiksi.

Yleistä

Alueen eri kaavamuutosten yhteisvaikutukset oli hyvin esittelyssä tunnistettu ja liikkumisen ja saattoliikenteen haasteet tunnistettu jo melko hyvin. Kuntalaiskäytön (ts. päiväkotien iltakäyttö) ja asukaspysäköinnin suunnitteluun tulee erityisesti panostaa.

Alueen haaste on suhteellisen ahdas liikenneyhteys etenkin, kun lasten saattoliikenne (pieniä lastentarhaikäisiä lapsia) lisääntyy merkittävästi myös autoilla. Koulun purkamisen jälkeen tulossa voi olla jopa 330 lapsen päiväkotiyksikkö yli 30 hengen henkilökunnalla.

Suunnittelun lähtökohtana tulee olla esteettömyyden osalta se, että esteetön reitti on aina lyhin samalla turvallisuuskohdat huomioiden.

Ulkoalueet, saapuminen, paikoitus ja saattoliikennepaikat

Liikenneyhteyksien suunnitteluun kiinnitettävä vielä erityistä huomiota, koska alueella paljon asuin- ja kauppakeskusliikennettä. Turvallisuus ja esteettömyys ko. suunnittelussa oltava merkittävä painotusasia.

Komeetanristi-aseamakaavan toteutuminen tuo oletettavasti myös lisää liikennettä lähikadulle samoin kuin toimistorakennuksen toteutuminen Komeetanrinne-kaavassa. Vaikka osa lasten päiväkotiin saattamisesta arvioidaan toteutuvan kävely- ja pyöräliikenteenä, on arvioitu 70 auton liikennemäärä silti huomattava ja alueen liikenneturvallisuuteen täytyy panostaa jo suunnitteluvaiheessa.

Saapumisessa muistettava erityisryhmien saattoliikenne eli toimintaesteisten lasten ja vanhempien ja työntekijöiden tarvitsema virallinen LE-saattoliikennepaikka sekä LE-pysäköintipaikat. Nämä muistettava myös kuntalaiskäyttöaikana.

RAKAssa nousi vielä esille pysäköinti- ja liikennealueen riittävyys linja-autokokoiselle liikenteelle (kääntyminen), koska arvioitiin päiväkotilapsien tarvitsevan ajoittain kuljetusta myös linja-autoilla.

Ulkoalueet, Pihat ja kulkureitit

Pihan tasaisuus ja kulkureittien sopiva päällyste ovat tärkeitä esteettömän liikkumisen mahdollistamiseksi myös pyörällisillä apuvälineillä kulkeville. Tässä kohteessa maaston kaltevuus asettaa haasteita esteettömien reittien rakentamiselle ja siksi esitettyjen esteettömien reittien toteuttamista tulee seurata ja valvoa tarkasti.

Kulkuväyliä rajaaviin ja ohjaaviin reunamateriaaleihin (mm. kivetyksiin) kiinnitettävä erityistä huomiota niiden saamiseksi esteettömiksi kulkukohtassaan.

Alueen valaistus tulee olla myös ilta- ja talviaikaan riittävä esteettömyyden ja turvallisuuden näkökulmasta.

Ulkoalueet, Ulko-opasteet

Opastejärjestelyjen tulee olla johdonmukaisia ja selkeitä.

Näkövammaisten lisäksi selkeät opasteet palvelevat ikääntyneitä, lapsia sekä laajaa ryhmää niitä, joilla on muista syistä vaikeuksia lukea/nähdä.

Opasteissa tärkeintä ovat hyvä koko ja hyvät värikontrastit ympäröivään tilaan nähden.

Sisätilat, kulkuväylät, LE-wc (esteetön wc)

Kulkeminen alatasolta yläkerrokseen tulee järjestää vähintään kahden rinnakkaisen hissien kautta – esteetön reitti alapihalta rakennuksen sisääntulokerroksen hissille ei saa olla pitkä pyörällisten apuvälineiden käyttäjille.

Rakennuksissa on oltava kohtuullinen etäisyys LE-wc:hen, myös kuntalaisikäytön aikana!

Espoossa 11.1.2021

Pirkko Kuusela
Puheenjohtaja
Vammaisneuvosto

Hanne Österberg
Puheenjohtaja
Rakennetaan kaikille -työryhmä

Jakelu: Sirpa Sivonen-Rauramo, Matinkylän suuralueen aluearkkitehti,
Kaupunkisuunnittelukeskus

Tiedoksi: Vammaisneuvosto ja Rakennetaan kaikille -työryhmä